

ZAPYTANIE OFERTOWE W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA

wykonanie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego

Łódź, dn. 21.06.2017r.

/miejsowość, data/

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

SZTK TAPS MACIEJ KOWALSKI

NIP: 725 109 29 48

Adres: ul. Borowa 4 (d. Sołec 3/5), 94-247 Łódź

Tel. +48 42 633 86 01, e-mail: taps@taps.com.pl

Fax. +48 42 65 00 996

2. Tryb udzielania zamówienia.

Zamówienie udzielane będzie w trybie postępowania ofertowego

3. Konflikt interesów

Aby nie wystąpił konflikt interesów i spełniona została zasada konkurencyjności zamówienie nie będzie udzielane podmiotom powiązanim z firmą SZTK TAPS Maciej Kowalski osobowo i kapitałowo.

4. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedstawiana oferta powinna obejmować:

wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i nadbudowie budynku produkcyjnego, przebudowie istniejących sieci oraz budowie zjazdu z ulicy Borowej, przewidzianego do realizacji w Łodzi przy ul. Borowej 4 (dawniej Sołec 3/5) na działce o numerze ewidencyjnym 272/18 oraz na fragmencie działki drogowej nr 249/11 w obrębie P-6, ewentualne sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami realizowanymi według sporządzonej dokumentacji projektowej (decyzja o warunkach zabudowy DAR- UA-VII.1598/2016 z dnia 11.10.2016r.)

Zakres usługi obejmował będzie w szczególności:

- uzyskanie wymaganych prawem decyzji, pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i późniejszego użytkowania zgodnie z koncepcją rozbudowy i nadbudowy budynku produkcyjnego zamieszczoną w dokumentach przetargowych oraz szczegółowymi przepisami, wraz z pokryciem związanych z nimi opłat administracyjnych,
- projekt budowlany (6 egz. w wersji papierowej, wersja elektroniczna *.dwg i *.pdf na nośniku CD) – dotyczy wszystkich branż
- projekt wykonawczy (4 egz. w wersji papierowej, wersja elektroniczna *.dwg i *.pdf na nośniku CD) – dotyczy wszystkich branż

- opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego niezbędnych przebudów infrastruktury technicznej (sieci i drogi) zgodnie z warunkami wydanymi przez właścicieli infrastruktury
- przy wykonywaniu projektu budowlanego i wykonawczego Wykonawca powinien wziąć pod uwagę warunki gruntowo - wodne. Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji geologicznej, która została zamieszczona w dokumentach przetargowych. Jeżeli Wykonawca uzna konieczność wykonania dodatkowych badań geologicznych to badania te wykona we własnym zakresie,
- program dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - informacja BIOZ
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych z uwzględnieniem CPV (1 egz. w wersji papierowej, wersja elektroniczna *.dwg i *.pdf na nośniku CD)
- przedmiar robót i kosztorys inwestorski (2 egz. w wersji papierowej, wersja elektroniczna *.dwg i *.pdf na nośniku CD)
- przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę

Wykonawca będzie ewentualnie sprawował nadzór autorski nad robotami realizowanymi według sporządzonej dokumentacji projektowej do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Dysponujemy projektem koncepcyjnym (dopuszcza się zmiany w koncepcji), mapą do celów projektowych, warunkami zabudowy, badaniami geologicznymi z października 2006 r. i czerwca 2017r., oceną stanu technicznego ściany przylegającej do nowej hali. Dokumenty te stanowią załączniki do zapytania ofertowego. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w projekcie na każdym etapie opracowywania. Szczegółowych informacji o zapytaniu udzielają osoby wskazane do kontaktu z Wykonawcami.

5. Termin realizacji zamówienia.

Wymagany termin wykonania projektu budowlanego i wykonawczego to 16 tygodni od daty podpisania umowy, z tym że termin złożenia wniosku wraz z dokumentacją o pozwolenie na budowę ustala się na 8 tygodni od podpisania umowy. Wykonawca w ofercie wskaże cenę za wykonanie osobno projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę, osobno za projekt wykonawczy i osobną cenę za nadzór autorski. Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonaną pracę. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w razie:

- a. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
- a. zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za tę pracę, za każdy dzień zwłoki;
- b. zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za tę pracę, za każdy dzień zwłoki; licząc od dnia uzgodnionego przez strony jako termin usunięcia wad.

6. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych

7. Informacja o ofercie wariantowej.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.

8. Warunki płatności

Zapłata nastąpi w terminie 21 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

9. Opis warunków udziału w postępowaniu:

- 9.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
- 9.2. Ocena spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu dokonana zostanie na zasadzie spełnia / nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez Wykonawców.

10. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca przedstawi wykaz zrealizowanych usług zawierający min. 2 dokumentacje projektowe budowy hali stalowej lub żelbetowej o powierzchni powyżej 2000 m² z ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców.

11. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

Maciej Kowalski – Właściciel firmy SZTK TAPS Maciej Kowalski tel. 42 633 86 01 w. 31
Sławomir Krauze – Dyrektor ds. Rozwoju Technologicznego, tel. 42 633 86 01 w. 42
tel. kom. 660 548 231

12. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oferty należy składać osobiście, listownie lub pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego:
SZTK TAPS Maciej Kowalski, ul. Sołec 3/5, 94-247 ŁÓDŹ, taps@taps.com.pl
w nieprzekraczalnym terminie do 28.06.2017 godzina 16:00.

13. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 29.06.2017 godzina 8:30 w siedzibie Zamawiającego.
Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

15. Kryteria oceny ofert i opis sposobu ich obliczenia.

Opis kryteriów, którymi firma będzie się kierowała przy wyborze oferty oraz znaczenie tych kryteriów.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania, liczona z dokładnością do dziesiątej części liczb, zgodnie z zasadami zaokrąglania liczb – **100,0**

Lp.	Rodzaj Kryterium	Punktacja	Sposób oceny
1	Czas wykonania projektu budowlanego wraz z dokumentacją do uzyskania pozwolenia na budowę [w tygodniach]	Od 0 do 20	Stosunek najkrótszego czasu wykonania projektu do czasu wykonania projektu badanej oferty mnożony przez 20
2	Koszt wykonania projektu budowlanego wraz z dokumentacją do uzyskania pozwolenia na budowę [zł]	Od 0 do 30	Stosunek ceny najniższej oferty do ceny badanej oferty mnożony przez 30
3	Czas wykonania projektu wykonawczego [w tygodniach]	Od 0 do 10	Stosunek najkrótszego czasu wykonania projektu do czasu wykonania projektu badanej oferty mnożony przez 10
4	Koszt wykonania projektu wykonawczego [w zł]	Od 0 do 20	Stosunek ceny najniższej oferty do ceny badanej oferty mnożony przez 20

5	Koszt nadzoru autorskiego [w zł za jedną wizytę na budowie]	Od 0 do 5	Stosunek ceny najniższej oferty do ceny badanej oferty mnożony przez 5
6	Ilość dotychczas wykonanych projektów budowlanych dla hal stalowych o powierzchni powyżej 2000m ² z ostatnich 3 lat	Od 0 do 15	Stosunek najniższej liczby projektów spośród badanych ofert do liczby projektów badanej oferty mnożony przez 15

16. Pozostałe informacje.

Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałym Oferentom szczegółów jego oferty.

Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. zmiany warunków udzielenia zamówienia,
2. unieważnienia postępowania,
3. nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
4. pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Zamawiający jednocześnie informuje, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

taps
SPECJALISTYCZNY ZAKŁAD
TAPICERSTWA KOMUNIKACYJNEGO
PELNOĆNIK

Ryszard Ślubowski

/podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Beneficjenta
oraz pieczętka firmowa/

(1)

taps
SPECJALISTYCZNY ZAKŁAD
TAPICERSTWA KOMUNIKACYJNEGO
MACIEJ KOWALSKI
94-247 Łódź, ul. Borowa 4
tel. 42-633-86-01, fax 42-650-09-96
NIP 725-109-29-48